

Žádost ze dne: 30.05.2024
Číslo jednací: VASTR-4938/2024-Se
Vyřizuje: Ing. Jaroslav Sedláček
Tel.: +420 568 899 113
Email: jaroslav.sedlacek@vodarenska.cz
Datum: 20.06.2024

Žadatel:

DISprojekt s.r.o.
Ing.arch. Milan Grygar
Havlíčkovo nábřeží 131/37

Vyjádření pro stavební povolení

Stavba(projekt): **Koněšín-obytná lokalita Za nádrží - dopravní a technická infrastruktura**
Územní lokalizace: k.ú. Koněšín, parc. č. 148/1
Stavebník: Obec Koněšín, Koněšín 145
Projektant: Ing. arch. Milan Grygar, DISprojekt s.r.o., Havlíčkovo nábřeží 131/37

Popis stavby:

Tento projekt řeší prodloužení vodovodního řadu a splaškové kanalizace pro novou zástavbu 7 RD v katastrálním území obce Koněšín. Budou také vybudované odbočky vodovodu a splaškové kanalizace po veřejných pozemcích.

Navržený vodovodní řad (SO 04) bude proveden v materiálu a dimenzi PE100 RC (typ 2) SDR11 d90x8,2 o celkové délce 67 m. Na nově navrženém vodovodu vznikne celkem 4 ks vodovodních odbočení v materiálu a dimenzi PE100 RC SDR11 d32x3. Další 3 ks vodovodních odbočení v materiálu a dimenzi PE100 RC SDR11 d32x3 budou napojeny na již stávající vodovod PE d75. Celkem bude mít vodovodní odbočení délku 43,5 m. Odbočení budou zakončeny zaslepením na hranicích soukromých pozemků. Na konci prodloužení vodovodu vznikne hydrant s funkcí vzdušníku. Napojení prodloužení vodovodu na stávající vodovod bude provedeno přes šoupě.

Navržená splašková kanalizační stoka (SO 03.1) bude provedena v materiálu a dimenzi PP SN12 DN250 o celkové délce 63,8 m. Na nově navržené stoce bude vysazeno 4 ks kanalizačního odbočení v materiálu a dimenzi PP SN12 DN150. Další 3 ks kanalizačního odbočení v materiálu a dimenzi PP SN12 DN150 bude provedeno na gravitační kanalizační stoce povolené stavbou „Kanalizace Kozlany“. Celkem bude mít kanalizační odbočení délku 29,5 m. Každé kanalizační odbočení bude zakončeno revizní šachtíčkou DN400. Na kanalizační stoce bude osazeno celkem 2 ks nových revizních betonových šachet DN1000 s poklopem DN600 třídy D400.

PD dále řeší tyto stavební objekty: SO 01 Hrubé terénní úpravy, SO 02 Komunikace a zpevněné plochy, SO 03.2, SO 07 Rozvody VO, SO 08 Rozvody SEK, SO 09 Sadové úprav, SO 10 Přípojky TI (jen SO 10.2 Přípojky SEK).

VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s. (dále jen "VAS") je provozovatelem technické infrastruktury (vodovodů a/nebo kanalizace) na základě uzavřené pachtovní (nájemní) a provozní smlouvy s vlastníkem vodovodu nebo kanalizace (Svazek vodovodů a kanalizací, obec, městys, město). VAS v souladu s uzavřenou provozní smlouvou vydává toto vyjádření.

V dané lokalitě **provozujeme** vodovod pro veřejnou potřebu, ochranná pásma jsou či mohou být stavbou dotčena.

V dané lokalitě **je plánována** výstavba splaškové kanalizace pro veřejnou potřebu a splaškové tlakové kanalizace pro veřejnou potřebu, ochranná pásma jsou či mohou být stavbou dotčena.

K předložené projektové dokumentaci, za jejíž obsah dle ustanovení § 159 zákona č. 183/2006 Sb. zodpovídá projektant, vydává VAS následující stanovisko:

1. Podmínky pro vydání rozhodnutí o povolení stavby a kolaudaci stavby:

- **Souhlasíme s napojením na vodovod a kanalizaci pro veřejnou potřebu dle § 8, odst. 5. zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích.**
- **Souhlasíme se stavbou v ochranném pásmu vodovodů a/nebo kanalizací dle § 23, odst. 5 zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích.**

- Kolaudace a napojení splaškové kanalizační stoky (SO 03.1) včetně veškerých odboček na plánovanou kanalizační stoku stavby „Kanalizace Kozlany“ bude možná až po provedené kolaudaci stavby „Kanalizace Kozlany“!
- Kolaudace a napojení vodovodního řadu (SO 04) včetně veškerých odboček na stávající vodovodní řad bude možné až po předání tohoto stávajícího vodovodního řadu (PE d75) do majetku/hospodaření svazku obcí VODOVODY A KANALIZACE a do provozování VODÁRENSKÉ AKCIOVÉ SPOLEČNOSTI, a.s.!
- Ke kolaudaci stavby musí být doložen doklad o odzkoušení funkčnosti všech osazených armatur, protokol o provedení tlakové zkoušky, propláchnutí a dezinfekci potrubí, krácený rozbor pitné vody, kontrola funkčnosti identifikačního vodiče, doklad o zkoušce vodotěsnosti kanalizačního potrubí, revizních šachet a nádrží, protokol o inspekci kanalizačního potrubí kamerou.
- K vydání kolaudačního rozhodnutí (příp. kolaudačního souhlasu) stavby požadujeme doložit souhlasné stanovisko příslušného provozu.
- Ke kolaudaci stavby požadujeme předložit jedno pare dokumentace skutečného provedení stavby dle vyhlášky 499/2006 Sb. (především situace, podélné profily, kladečské schéma apod.).
- Ke kolaudaci stavby požadujeme předložit geodetické zaměření skutečného provedení stavby, vypracované podle Technologického předpisu pro zaměřování a zpracování geodetické dokumentace. Předpis si vyžádá geodetická firma u p. Krejčara, e-mail: pavel.krejcar@vodarenska.cz.
- Veškeré změny proti schválené projektové dokumentaci, které zasáhnou do ochranného pásma vodovodů a/nebo kanalizací, jsou možné pouze s písemným souhlasem VAS.

2. Ostatní podmínky a požadavky:

- Před zahájením výběrového řízení na zhotovitele stavby požadujeme předložit ke kontrole projektovou dokumentaci pro provádění stavby včetně rozpočtu.
- Před realizací stavby požadujeme zaslat k odsouhlasení technickým útvarem VAS divize Třebíč přehledný seznam materiálů, které jsou pro stavbu uvažovány.
- Po dokončení stavby požadujeme zajistit předání vodovodu a kanalizace do majetku/hospodaření svazku obcí VODOVODY A KANALIZACE a do provozování VODÁRENSKÉ AKCIOVÉ SPOLEČNOSTI, a.s.
- Z důvodu budoucího předání stavby do majetku/hospodaření svazku obcí VODOVODY A KANALIZACE požadujeme do rozpočtu stavby zahrnout osazení poklopů s logem svazku.
- Upozorňujeme, že dešťová kanalizace nebude převzata do majetku/hospodaření svazku obcí VODOVODY A KANALIZACE a do provozování VAS.

3. Podmínky pro realizaci stavby:

- Požadujeme respektovat obecné požadavky na výstavbu vodovodů a kanalizací a na jakost vody dle § 11 a § 12 zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích.
- Pro realizaci stavby budou použity výhradně materiály a navržena technická řešení, která jsou v souladu s „Technickými standardy pro vodovody a kanalizace“ budoucího provozovatele, zveřejněnými na <http://vodarenska.cz/technicke-standardy/>.
- Před zahájením stavby požadujeme provést vytyčení trasy dotčených sítí ve správě VAS:
Radek Klika radek.klika@vodarenska.cz 568 899 167 603 754 147
- Zahájení realizace stavby je nutné předem projednat s vedoucím příslušného provozu!
- Požadujeme přizvání vedoucího provozu ke kontrole provedení vodovodu a kanalizace před záhozem, ke kontrole souběhu a křížení navržených sítí (kabelového vedení, dešťové kanalizace) se sítěmi v naší správě (vodovodem, kanalizací), k provedení zkoušek vodovodu a kanalizace, na kontrolní dny, ke kontrole osazení vodárenských poklopů a kontrole ovladatelnosti armatur. V případě nedodržení této podmínky nebude vydáno souhlasné stanovisko ke kolaudaci.
- Při souběhu, křížení a krytí potrubí požadujeme dodržet min. vzdálenosti dle ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání vedení technického vybavení.
- Navržený vodovod a kanalizace musí být umístěn v neoploceném veřejně přístupném prostranství.

- Napojení vodovodních a kanalizačních přípojek bude pomocí odboček osazených při stavbě vodovodu a kanalizace. Navržené vodovodní přípojky budou dočasně zaslepeny, navržené kanalizační přípojky budou dočasně zakončeny v revizní šachtě a zaslepeny.
- Požadujeme respektovat ochranné pásmo vodovodu a/nebo kanalizace dle §23 zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění. Ochranné pásmo činí u potrubí do DN 500 1,5 m od vnějšího líce potrubí na obě strany a nad DN 500 2,5 m od vnějšího líce potrubí.
- Při provádění zemních prací v ochranném pásmu nesmí dojít k poškození inženýrských sítí (vč. veřejných částí přípojek) nebo omezení jejich provozuschopnosti. V ochranném pásmu požadujeme provádět výkopové práce ručně.
- Při zasahování do terénu, včetně zásahů do pozemních komunikací nebo jiných staveb v ochranném pásmu vodovodu a/nebo kanalizace, je stavebník, v jehož zájmu se tyto zásahy provádějí, povinen na svůj náklad neprodleně přizpůsobit nové úrovni povrchu veškerá zařízení a příslušenství vodovodního řádu a/nebo kanalizační stoky mající vazbu na terén, pozemní komunikaci nebo jinou stavbu. Tyto práce lze provádět pouze s vědomím a se souhlasem VAS.
- Vodárenské poklapy musí být řádně osazeny do nivelety navrhovaného terénu nebo komunikace a jejich poloha trvale zajištěna. Poklapy požadujeme osadit mimo obruby tak, aby zůstaly plně funkční. Tyto práce se smí provádět pouze s vědomím a se souhlasem vedoucího provozu.
- Zemními pracemi nebude snižováno min. krytí námi provozovaných IS včetně přípojek o více než 0,10 m a nebude zvyšováno o více než 0,20 m.
- Zhotovitel stavby musí nejméně 16 dní před přerušením (omezením) provozu IS písemně požádat provozovatele, aby zajistil informování jednotlivých napojených odběratelů o plánovaném přerušení (omezení) provozu IS dle §9 odst. 7 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích.
- Odběr vody pro potřebu stavby a proplachů je možný pouze tehdy, pokud bude s naší divizí uzavřena smlouva o dodávce vody, jinak bude odběr klasifikován jako neoprávněný odběr, a tedy v souladu s §33 a zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pokutován.
- Jakoukoliv manipulaci se zařízením v naší správě mohou provádět jen pracovníci naší divize. Zhotovitel stavby pouze tehdy, pokud má náš předchozí písemný souhlas, jinak bude tato manipulace klasifikována jako neoprávněná, a tedy v souladu s §33 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pokutována.
- Po dobu stavby nebudou nad IS ukládány žádné stavební materiály, zařízení staveniště včetně deponie zeminy. Provozované IS musí zůstat nadále přístupné pro naše pracovníky.
- Z hlediska BOZP budou při realizaci stavby dodrženy požadavky prováděcích nařízení vlády k zákonům č. 262/2006 Sb. a 309/2006 Sb., a to zejména NV č. 101/2005 Sb., NV č. 362/2005 Sb., NV č. 591/2006 Sb., v platných zněních.
- Zhotovitel stavby je povinen neprodleně oznámit každé poškození vodovodu a/nebo kanalizace vedoucímu příslušného provozu, případně na dispečink provozovatele – tel. 568 899 116.
- V průběhu realizace předmětné stavby si vyhrazujeme právo stanovit další podmínky dle požadavků příslušného provozu VAS.

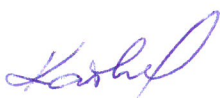
Kontakt na příslušný provoz:

VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a. s., divize Třebíč

Provoz vodovodu a kanalizace Náměšť nad Oslavou, V Hájku 591, 675 71 Náměšť nad Oslavou

Vedoucí provozu Ing. Pavel Petrák pavel.petrak@vodarenska.cz 568 408 121 603 726 024

Doba platnosti tohoto vyjádření je 2 roky od data jeho vydání.



VODÁRENSKÁ
AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a. s.
Soběšická 820/156, Lesná, 638 00 Brno
Divize Třebíč
Kubišova 1172, 674 11 Třebíč
-12-

Ing. Jarmila Kašková
vedoucí technického útvaru divize Třebíč